

SPIS TREŚCI

Wykaz skrótów	12
Wprowadzenie	13
I. CZĘŚĆ OGÓLNA	
Rozdział 1. Pojęcie prawa cywilnego, stosunek cywilnoprawny, prawo podmiotowe	17
1. Pojęcie prawa cywilnego	17
2. Pojęcie stosunku cywilnoprawnego	18
2.1. Elementy stosunku cywilnoprawnego	19
2.2. Rodzaje stosunków cywilnoprawnych	19
2.3. Powstanie, zmiana i ustanie stosunku cywilnoprawnego	19
3. Prawo podmiotowe	20
3.1. Rodzaje praw podmiotowych	21
3.2. Nabycie i utrata prawa podmiotowego	22
3.3. Ochrona praw podmiotowych	22
Pytania	23
Literatura	24
Rozdział 2. Podmioty prawa cywilnego. Zdolność prawna i zdolność do czynności prawnych	25
1. Osoby fizyczne	25
1.1. Zdolność prawna, zdolność do czynności prawnych	25
1.1.1. Pełna zdolność do czynności prawnych	26
1.1.2. Ograniczona zdolność do czynności prawnych	27
1.1.3. Brak zdolności do czynności prawnych	31
2. Osoby prawne	32
3. Ułomne osoby prawne	33
Pytania	34
Literatura	34

Rozdział 3. Czynności prawne	36
1. Oświadczenie woli	36
1.1. Wady oświadczeń woli	37
1.1.1. Brak świadomości lub swobody	37
1.1.2. Pozorność	38
1.1.3. Błąd	40
1.1.4. Podstęp	42
1.1.5. Groźba	43
2. Sankcje wadliwych czynności prawnych	44
Pytania	47
Literatura	47
 Rozdział 4. Formy czynności prawnych	48
1. Forma pisemna	48
1.1. Warunki zachowania formy pisemnej	48
1.2. Umowy w formie pisemnej	49
2. Forma elektroniczna	49
3. Forma dokumentowa	50
4. Rodzaje formy pisemnej, dokumentowej albo elektronicznej	51
4.1. Forma pisemna, dokumentowa albo elektroniczna pod rygorem nieważności	51
4.2. Forma pisemna, dokumentowa albo elektroniczna dla celów dowodowych	51
4.3. Forma pisemna, dokumentowa lub elektroniczna zastrzeżona dla wywołania konkretnych skutków prawnych	53
5. Inne niż forma pisemna, dokumentowa albo elektroniczna formy szczególne	54
6. Forma szczególna jako zastrzeżenie umowne	54
7. Formy uzupełniania, zmiany, rozwiązania umowy oraz wypowiedzenia i odstąpienia od umowy	55
8. Uzupełnienie lub zmiana umowy w stosunkach między przedsiębiorcami	56
Pytania	56
Literatura	57
 Rozdział 5. Przedstawicielstwo	58
1. Pełnomocnictwo	59
1.1. Rodzaje pełnomocnictwa	59
1.2. Forma pełnomocnictwa	60
1.3. Zdolność do czynności prawnych pełnomocnika	61
1.4. Pełnomocnictwo samodzielne i łączne	61

1.5. Substytucja	62
1.6. Odwołanie i wygaśnięcie pełnomocnictwa	63
1.7. Pełnomocnik jako druga strona czynności prawnej	63
1.8. Fałszywy pełnomocnik	64
1.9. Działania pełnomocnika po wygaśnięciu umocowania	66
2. Prokura	66
2.1. Zakres umocowania prokurenta	67
2.2. Forma udzielenia prokury, obowiązek zgłoszenia prokury do rejestru	68
2.3. Rodzaje prokury	68
2.4. Zakaz przeniesienia prokury	69
2.5. Odwołanie i wygaśnięcie prokury	69
Pytania	70
Literatura	71
Rozdział 6. Terminy	72
Pytania	74
Literatura	74
Rozdział 7. Przedawnienie, terminy zawite	75
1. Istota przedawnienia	75
2. Terminy przedawnienia	77
3. Zawieszenie, przerwanie, wstrzymanie zakończenia biegu przedawnienia	80
4. Terminy zawite	82
Pytania	83
Literatura	84
II. PRAWO RZECZOWE	
Rozdział 8. Własność	87
1. Nabycie i utrata własności	87
1.1. Przeniesienie własności rzeczy ruchomych	88
1.2. Nabycie rzeczy od osoby nieuprawnionej	88
1.3. Przeniesienie własności nieruchomości	89
2. Zasiedzenie	90
3. Ochrona własności	91
4. Posiadanie	91
4.1. Przeniesienie posiadania	92
4.2. Ochrona posiadania	92
Pytania	94
Literatura	94

Rozdział 9. Ograniczone prawa rzeczowe	95
1. Ustanowienie i przeniesienie ograniczonych praw rzeczowych	96
2. Wygaśnięcie ograniczonych praw rzeczowych	97
3. Zmiana treści ograniczonych praw rzeczowych	98
4. Pierwszeństwo korzystania z ograniczonych praw rzeczowych	99
5. Ochrona ograniczonych praw rzeczowych	101
Pytania	101
Literatura	102
Rozdział 10. Służebności	103
1. Służebności gruntowe	103
1.1. Ustanowienie służebności gruntowej	104
1.2. Wygaśnięcie służebności gruntowej	106
2. Służebność osobista	107
3. Służebność mieszkania	108
4. Służebność przesyłu	109
4.1. Szczególne przypadki ustanowienia służebności przesyłu	110
4.2. Przeniesienie i wygaśnięcie służebności przesyłu	110
Pytania	111
Literatura	111
Rozdział 11. Prawa zastawnicze	112
1. Zastaw (zwykły)	112
1.1. Ustanowienie zastawu	113
1.2. Obowiązki zastawnika	115
1.3. Pożytki z rzeczy obciążonej zastawem	115
1.4. Zastaw na prawach	116
2. Zastaw rejestrowy	116
3. Różnice pomiędzy zastawem zwykłym i zastawem rejestrowym	117
4. Hipoteka	118
4.1. Hipoteka przymusowa	120
Pytania	120
Literatura	121
Rozdział 12. Użytkowanie wieczyste	122
Pytania	124
Literatura	124
III. ZOBOWIĄZANIA (UMOWY)	
Rozdział 13. Zasada swobody zawierania umów i jej ograniczenia	127
Pytania	128
Literatura	128

Rozdział 14. Sposoby (tryby) zawierania umów	130
1. Tryb ofertowy	130
1.1. Związanie ofertą	131
1.2. Oferta w postaci elektronicznej	132
1.3. Odpowiedź na ofertę	132
1.4. Opóźnienie odpowiedzi na ofertę	133
1.5. Informacje niebędące ofertami	133
1.6. Tryb ofertowy między przedsiębiorcami	134
1.7. Przyjęcie oferty poprzez przystąpienie do jej wykonania	135
2. Aukcja albo przetarg	136
2.1. Wszczęcie aukcji albo przetargu	136
2.2. Sposób składania ofert oraz czas związania ofertą w aukcji albo przetargu	136
2.3. Wadium	137
2.4. Sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami wpływające na wynik aukcji albo przetargu	138
3. Negocjacje	139
3.1. Prowadzenie negocjacji wbrew dobrym obyczajom	139
3.2. Ochrona informacji poufnych w negocjacjach	140
Pytania	141
Literatura	142
 Rozdział 15. Klauzule umowne	 143
1. Kara umowna	143
2. Zadek	144
3. Umowne prawo odstąpienia	145
4. Odstępne	146
Pytania	146
Literatura	146
 Rozdział 16. Wykonywanie umów	 148
1. Umowy wzajemne	148
2. Jakość świadczenia	149
3. Miejsce wykonania zobowiązania	149
4. Czas wykonania zobowiązania	149
5. Nadzwyczajna zmiana stosunków (<i>rebus sic stantibus</i>)	150
6. Zasada nominalizmu	150
7. Odsetki	151
Pytania	153
Literatura	153

Rozdział 17. Odpowiedzialność cywilna	154
1. Odpowiedzialność odszkodowawcza	154
1.1. Przesłanki odpowiedzialności odszkodowawczej	155
1.2. Zasady odpowiedzialności odszkodowawczej	155
2. Odpowiedzialność kontraktowa	156
2.1. Opóźnienie i zwłoka	158
3. Odpowiedzialność deliktowa (z tytułu czynów niedozwolonych)	159
3.1. Czynы niedozwolone	159
3.2. Odpowiedzialność za własne czyny	159
3.3. Odpowiedzialność za cudze czyny	160
3.4. Odpowiedzialność za zwierzęta	161
3.5. Odpowiedzialność za rzeczy	162
3.5.1. Odpowiedzialność zajmującego pomieszczenie	162
3.5.2. Odpowiedzialność za szkodę powstałą wskutek zawalenia się budowli	162
3.6. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z użyciem sił przyrody	163
3.6.1. Odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną przez ruch przedsiębiorstwa lub zakładu	163
3.6.2. Odpowiedzialność posiadacza samoistnego pojazdu	164
3.7. Odpowiedzialność za szkodę powstałą w wyniku zderzenia pojazdów mechanicznych oraz wyrządzoną osobom przewożonym z grzeczności	164
3.8. Odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu władzy publicznej	165
4. Szkada na osobie a krzywda	165
5. Bezpodstawne wzbogacenie	166
Pytania	167
Literatura	168
 Rozdział 18. Ochrona wierzyciela w razie niewypłacalności dłużnika	170
1. Przesłanki zastosowania skargi pauliańskiej	170
2. Sposób zastosowania skargi pauliańskiej	173
3. Skarga pauliańska przeciwko osobie trzeciej	174
4. Zaspokojenie wierzyciela ze skargi pauliańskiej	175
5. Roszczenie uznania umowy za bezskuteczną	176
Pytania	176
Literatura	177
 Rozdział 19. Przelew wierzytelności (cesja)	178
1. Umowa przelewu	179
1.1. Przedmiot umowy przelewu	179
1.2. Obowiązek poinformowania dłużnika o przelewie	180

1.3. Dopuszczalność przelewu	180
1.4. Uprawnienia dłużnika przy przelewie	181
Pytania	181
Literatura	182
Rozdział 20. Przejęcie długu	183
1. Umowa przejęcia długu	183
1.1. Zgoda wierzyciela albo dłużnika	185
Pytania	186
Literatura	186
Rozdział 21. Umowa przedwstępna	187
1. Termin zawarcia umowy przedwstępnej	188
2. Skutki niedotrzymania warunków umowy przedwstępnej	189
2.1. Słabszy skutek umowy przedwstępnej	189
2.2. Silniejszy skutek umowy przedwstępnej	190
3. Przedawnienie roszczeń z tytułu umowy przedwstępnej	191
Pytania	191
Literatura	191
Rozdział 22. Najważniejsze umowy cywilnoprawne	193
1. Umowa sprzedaży	193
1.1. Rękojmia	194
1.2. Gwarancja	195
2. Umowa zlecenia	196
3. Umowa o dzieło	197
4. Najem	198
4.1. Prawa i obowiązki stron umowy najmu	199
4.1.1. Naprawa wynajętej rzeczy	199
4.1.2. Ograniczenia uprawnień najemców	201
4.1.3. Obowiązki najemcy	201
4.1.4. Zastaw na rzeczach najemcy	202
4.2. Zakończenie umowy najmu	203
5. Najem lokali	206
5.1. Szczególne regulacje w zakresie ochrony praw lokatorów	207
6. Dzierżawa	208
6.1. Różnice pomiędzy umową najmu a umową dzierżawy	209
6.2. Klauzula <i>rebus sic stantibus</i> przy umowie dzierżawy	210
6.3. Dzierżawa praw	210
Pytania	210
Literatura	211
Summary	213